

Акт № 156

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 39

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **39**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 1	эт.	5	211 849,66
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт подъезда № 2	эт.	5	211 849,66
19 301,40	321 637,10	340 938,50	Ремонт подъезда № 3	эт.	5	211 849,66
			Ремонт подъезда № 4	эт.	5	211 849,66


Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*6секц*4м	бойлер	1	48 110,38
Замена светильников в под. № 4, 1-й эт.	шт.	2	2 796,40
Замена светильников: под. № 2 -1шт.; под. № 3 -7шт.; под. № 4 -1шт.	шт.	9	12 734,99
Замена выключателя (входная группа)	шт.	1	214,28
Восстановление теплоизоляции ВВП	п.м.	24	40 063,88
Замена светильников (2шт.) в под. № 4 тамбур, 1-й эт. и замена вводного автомата в под. № 3, 3-й эт.	шт.	1	5 863,53
Установка решетки для обуви под. № 1,2,3,4	шт.	4	14 372,38
Замена автомата в под. № 3, 2-й эт. (кв.45)	шт.	1	2 906,40
Замена светильников в под. № 4, тамбур, 5-й эт. и замена вводного автомата под. №1, 3-й эт.	шт.	3	5 771,82
Ремонт отмостки	м2	10	10 103,04
Замена светильников в под. № 2 4,5 эт.; под.№ 3 входная группа	шт.	3	4 298,11
Ремонт ограждения, установка ограничителей пространства под поручнем	м2	0,3	187,49
Замена стояка ХВС и запорной арматуры (2шт) в подвале под. № 4	п.м.	4	11 515,26
Замена вводных автоматов под. № 1 кв.5 и под. № 2 кв.32	шт.	2	5 714,28
ИТОГО			1 012 050,88
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.			-671 112,38

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г.
выполнено работ на общую сумму 1 012 050,88 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)